



## Grand deux pièces de 55m2 Place des Ternes

670 000 €

52 m<sup>2</sup>

2 pièces

Paris



Type d'appartement	T2
Surface	52.44 m <sup>2</sup>
Séjour	23 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Cave	Non
Charges	266 € /mois

Référence VA1962 Place des Ternes/Marché Poncelet.

Grand 2 pièces de 52,44 m<sup>2</sup> situé en RDC sur cour.

Immeuble ancien de bon standing.

Entrée, grand séjour de plus de 20m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte aménagée et équipée, belle chambre avec dressing, salle d'eau avec grande fenêtre et WC séparés.

Refait entièrement à neuf en 2015.

Très belle hauteur sous plafond plus de 3,7 mètres.

Nombreux rangements, beau volume.

Profession libérale possible.

Honoraires inclus de 4.69% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 640 000 €.

Les points forts :

- Refait à neuf
- Beau volume
- Calme



**LA PIERRE PARISIENNE**

196 rue Legendre

75017 Paris

01 45 65 42 04



**Michael PEREZ**

michael@lapierreparisienne.fr

06 69 44 50 42



au capital de 10000 € • SIRET 83246399600013 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de ALLIANZ 59 rue des Archives Paris  
Document non contractuel