



1 500 € /mois

60 m²

Saint-Ouen



Loué

Type de bien	Boutique
Surface	60 m ²
État général	En bon état
Loyer	1 500 € /mois
Charges	70 € /mois

Référence LP132

Description :

A louer une boutique sur la rue des Rosiers à Saint Ouen.
Marché Dauphine.

Emplacement de premier ordre en plein coeur des puces de Saint Ouen.

Une surface totale de 60 m² répartie sur deux niveaux: 23 m² en rez-de-chaussée sur rue 15 m² en rez-de-chaussée (donnant aussi sur la cour) 22 m² au 1^{er} étage.

Loyer 1570€/mois - Charges comprises

3 mois de dépôt de garantie

Honoraires 7200€ TTC.

70 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 4 500 €.
Honoraires de 7 200 € TTC à la charge du locataire.

Les points forts :

- 2 accès
- Rideaux métalliques
- Proche du métro
- Belle visibilité

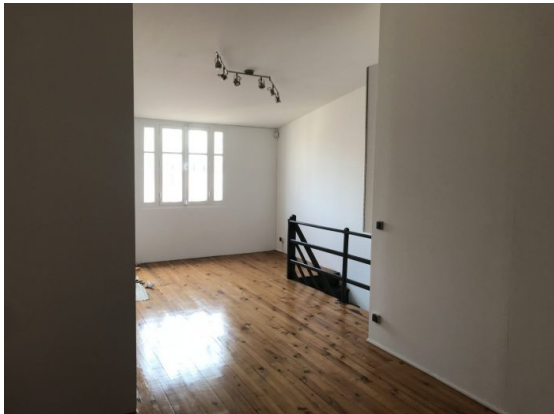


LA PIERRE PARISIENNE
196 rue Legendre
75017 Paris
01 45 65 42 04



Michael PEREZ
michael@lapierreparisienne.fr

06 69 44 50 42



au capital de 10000 € • SIRET 83246399600013 auprès de ALLIANZ 59 rue des Archives Paris
Document non contractuel